

Ejerforeningen Tornebakken 47-85
Tornebakken 47
8240 Risskov

Kundenummer
Udskriftsdato

3306865448
31. marts 2020

Ejendomsforsikring - policenummer 5262401

Vi takker for at du har valgt Gjensidige Forsikring som dit forsikringsselskab.

Vedlagt finder du din nye police.

Yderligere oplysninger om vores forsikringer kan fås på www.gjensidige.dk. Generelle oplysninger om forsikringer kan fås på Forsikringsoplysningens hjemmeside www.forsikringsoplysningen.dk.

Skulle der mod forventning være fejl og mangler i policen, bedes du kontakte os.

Anmeld skade

Du kan anmelde din skade hurtigt og enkelt på www.gjensidige.dk hele døgnet. Har du brug for at tale med os, kan du ringe til os på 70 10 90 09. Vores åbningstider finder du på hjemmesiden.

Med venlig hilsen

Trine Nørgaard Iversen
Rådgiver
Gjensidige Forsikring

Ejerforeningen Tornebakken 47-85
Tornebakken 47
8240 Risskov

Police

Policensnummer 5262401
Kundenummer 3306865448
Gælder fra 1. maj 2020
Udskrivningsdato 31. marts 2020
Kundeansvarlig René Højen Pedersen

Ejendomsforsikring



Beboelsesbygning: Tornebakken 47, 8240 Risskov

- Ejerforeninger
- Matrikelnr. 21dg, Vejlbj By

Pris

Helårlig pris i kroner (2020)

Præmie ekskl. gebyrer, afgifter og bidrag	37.685,00
Skadeforsikringsafgift til staten	414,53
Årlig Stormflods-/stormfaldsafgift	60,00
Årlig Garantifond	40,00
Opkrævningsgebyr	7,00
Indgåelse eller ændring af forsikringsaftalen	95,00
I alt	38.301,53

Forsikringen

Dækker

Bygningsbrand	✓
Anden bygningskade	✓
Svampe- og insektskade	✓
Stikledning og rørskade	✓
Glas og sanitet	✓
Anden pludselig skade	✓
Bestyrelsesansvar	✓

Gebyr ved indgåelse af aftalen betales ved køb af forsikringen.
Øvrige administrationsgebyrer, afgifter og bidrag betales løbende.

Forudsætninger på næste side

Specifikation - bygninger

Bygn. Tag	Ydervæg	Friture	Opført	Moms	Tarif-areal m ²	Antal etager	Forsikringsform / - sum i kr.
1 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 47 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
2 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	89	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 49 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
3 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	89	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 51 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
4 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 53 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
5 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 55 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
6 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	89	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 57 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
7 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	89	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 59 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
8 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 61 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
9 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 63 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
10 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	89	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 65 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							

Specifikation - bygninger

Bygn. Tag	Ydervæg	Friture	Opført	Moms	Tarif-areal m ²	Antal etager / -	Forsikringsform - sum i kr.
11 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 67 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
12 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 69 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
13 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	89	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 71 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
14 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 73 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
15 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 75 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
16 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	89	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 77 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
17 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 79 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
18 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 81 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
19 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	89	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 83 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
20 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	92	1	Nyværdi
Betegnelse: Tornebakken 85 Anvendelse: Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne)							
21 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	1984	Nej	80	1	Nyværdi
Anvendelse: Udhus							

* Vi har noteret, at der i bygningen ikke drives virksomhed med drift af kommercielt køkken, hvor der anvendes friture.

Forsikringen dækker		
Risikobetingelser R406201	Omfatter bygning nr.	Selvrisiko i kr.
Bygningsbrand	Alle	5.142
Anden bygningssskade	Alle	5.142
Svampe- og insektskade	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	5.142
Stikledning og rørskade	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	5.142
Glas og sanitet	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	Nej
Anden pludselig skade	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20	10.000 *
Bestyrelsesansvar	Alle	5.142

Forsikringssum og selvrisiko gælder pr. udstedelsesdato. Stjernemarkeret beløb indekseres ikke.

Forsikringssummer	Forsikringssum
Husejeransvar (hvis Anden bygningssskade er omfattet)	10.000.000
Huslejetab	3.134.000
Lovliggørelse	3.134.000
Oprydning	1.777.000
Jord	2.298.000
Kunstnerisk udsmykning	315.000
Sædvanligt tilbehør til driften	315.000
Haveanlæg	315.000
Legeredskaber	315.000
Lejede affaldscontainere	54.000
Byggeprojekter	1.045.000
Genhusning	150.000
Låseomstilling (hvis Anden bygningssskade er omfattet)	80.000
Skilte og lysstandere	54.000
Retshjælp (kun for ejer-/andelsbolig)	500.000
Rengøring/reparation efter dødsfald	159.000
Vasketøj	28.000
Løsøre i beboerlokale	315.000
Bestyrelsesansvar (kun for ejer-/andelsbolig)	2.500.000

Forsikringssummer

	Forsikringssum
Kriminalitet (kun for ejer-/andelsbolig)	350.000

Forsikringssum er gældende pr. udstedelsesdato. Forsikringssummerne er gældende såfremt de dækninger de knytter sig til er valgt. Du kan se i dine forsikringsbetingelser hvilke dækninger der knytter sig til forsikringssummerne.

Betingelser

- Type af dokument: Nytegning
 - Aftaleperiode: 5-årig
 - Udløb: 01.05.2025
 - Hovedforfald: 1. maj
 - Termin: Helårlig
 - Forsikringsbetingelser: 3602
- Forsikringsbetingelserne findes på www.gjensidige.dk

Produktark

- [Beboelsesbygning](#)